

**Zaproszenie do składania ofert na wykonanie zamówienia  
którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych  
równowartości kwoty 30 000 euro**

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej wraz z częścią kosztorysową i specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych dla:

**1. Odbudowy Farbiarni wraz z maglem:**

**a)** Farbiarnia z Orawki – Inwestycja dotyczy rekonstrukcji farbiarni położonej w Orawce. Parametry techniczne: szerokość – 6,30 m, długość; 15,00 m, wysokość: 8,00 m, liczba pomieszczeń: 4 szt.,

Materiał: ściany -kamień, dachu- gont

**b)** Magiel - Inwestycja dotyczy rekonstrukcji magla położonego na Słowacji w miejscowości Šumiac. Parametry techniczne: szerokość – 11,00 m, długość; 13,00 m., liczba pomieszczeń: 1 szt.

Materiał: ściany –kamień, drewno, dachu- gont.

**2. Odbudowy dwubudynkowej zagrody :**

**a)** Budynek mieszkalny – inwestycja dotyczy rozbiórki i odbudowy na terenie Muzeum budynku mieszkalnego położonego w Zubrzycy Górnej (nr domu 159). Parametry techniczne: szerokość – 6,50 m, długość; 15 m, wysokość: 6,0 m, liczba pomieszczeń: 6 szt.

Materiał: ściany - drewno, dach- gont

**Etap I**

- aktualizacja planu zagospodarowania terenu Muzeum – Orawskiego Parku Etnograficznego w Zubrzycy Górnej w zakresie odbudowy 4 obiektów.
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień, map, dokumentów oraz warunków technicznych pozwalających na prawidłowe wykonanie projektów oraz umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę,
- wykonanie inwentaryzacji budowlano-architektonicznej,
- wykonanie koncepcji architektoniczno – budowlanej obiektów.

**Etap II**

Do etapu II można przystąpić po zatwierdzeniu planu zagospodarowania terenu Muzeum i koncepcji architektoniczno – budowlanej.

Etap II przewiduje wykonanie poniższych elementów:

- wykonanie dokumentacji geologicznej określającej warunki gruntowo wodne w obrębie istniejących budynków,
- wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu,
- projekt rozbiórki – (tylko dla budynku mieszkalnego z Lipnicy Małej)
- projekt odwodnienia terenu a w przypadku konieczności (zalecenia wynikające z dokumentacji geologicznej) projekt wykonania drenażu opaskowego budynku,
- projekt budowlany i wykonawczy architektoniczny,
- projekt budowlany i wykonawczy konstrukcyjny,
- projekt aranżacji wnętrz (dla urządzeń w obiekcie farbiarni i magla),

- projekt budowlany i wykonawczy instalacji wod-kan ( dla farbiarni),
- projekt budowlany i wykonawczy instalacji elektrycznej,
- projekt wykonawczy instalacji sygnalizacji alarmowej pożaru i instalacji odgromowej,
- powyższe projekty muszą zawierać również informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- inne opracowania niezbędne do uzyskania dokumentów formalno prawnych koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.

### **Etap III**

Etap III przewiduje wykonanie poniższych elementów:

- przedmiary robót dla poszczególnych branż,
- kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż,
- Uzyskanie pozwolenia budowlanego do: **31.10.2016 r.**

### **Ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej obu części:**

Kompletną dokumentację techniczną objętą niniejszym postępowaniem należy przedłożyć Zamawiającemu w 5 (pięciu) egzemplarzach w wersji papierowej. Ponadto przedmiotową dokumentację należy Zamawiającemu przekazać w wersji elektronicznej na nośniku CD umożliwiającej wydrukowanie identycznej kopii dokumentacji papierowej.

### **Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z:**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. Nr 120, poz. 1133)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 ze zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U. Nr 80 poz. 563)
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)
- Obowiązującymi w dacie przekazania opracowania przepisami pozwalającymi na uzyskanie pełnych uzgodnień projektu i pozwolenia na budowę .

### **Do obowiązków Wykonawcy należeć będą:**

- Uzyskanie aktualnego podkładu sytuacyjno – wysokościowego (mapy) do celów projektowych w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej,
- Dokonanie uzgodnień koncepcji z Zamawiającym,
- Dokonanie uzgodnień międzybranżowych jak również uzgodnień z rzeczoznawcami do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień i opinii,

- Uwzględnienie wszystkich uwag Zamawiającego, w szczególności dotyczących ewentualnych zmian funkcjonalnych w fazie projektowania,
  - Uzyskanie pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego po ostatecznym odbiorze projektu budowlanego i wykonawczego,
2. Termin wykonania zamówienia: **10.08.2016 r. (złożenie dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Nowym Targu)**

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- a) podpisany formularz ofertowy - **Załącznik Nr 1**,
- b) oświadczenie o spełnieniu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu - **Załącznik Nr 2**,
- c) Wykaz min. 2 podobnych usług wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat dotyczących opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej w porównywalnym do przedmiotu zamówienia zakresie, w tym co najmniej na jeden budynek użyteczności publicznej, do niniejszego wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane z należytą starannością – np. referencje – **Załącznik Nr 3**,

5. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

- a) Wykaz osób do kontaktu:
  - Roman Ciok – Z-ca Dyrektora Muzeum – OPE,
  - Józef Knapczyk,
  - Krzysztof Świerczek
- b) Dane kontaktowe:
  - telefonicznie: 18 28 527 09
  - elektronicznie; [biuro@orawa.eu](mailto:biuro@orawa.eu), [rciok@orawa.eu](mailto:rciok@orawa.eu)

6. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia wadium: **nie dotyczy** .

7. Termin związania ofertą: **30 dni**.

8. Opis sposobu przygotowywania ofert:

Oferta musi być przygotowana w języku polskim na formularzu wg **wzoru załącznika 1** wraz z wymaganymi dokumentami.

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: Muzeum – Orawski Park Etnograficzny w Zubrzycy Górnej do dnia **02.06.2016 r. do godziny 10.00.**

10. Opis sposobu obliczenia ceny:

- a) Cena oferty musi obejmować wykonanie całego przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu wraz z:
- wszelkimi podatkami,
  - kosztami dojazdów do obiektów,
  - kosztami związanymi z wszelkimi uzgodnieniami niezbędnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy ,
  - kosztami pozyskania potrzebnych materiałów do projektowania: opinii, warunków technicznych, badań i pomiarów (inventaryzacja) itp. a także wszelkich formalności administracyjnych,
  - kosztami dojazdów do siedziby Zamawiającego w celu dokonania uzgodnień i zatwierdzeń opracowanej dokumentacji,
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert z ceną znacząco niższą niż wynikająca z wyceny będącej w jego dyspozycji. Takie oferty potraktowane będą jako oferty z rażąco niską ceną, determinującą istotne ryzyko niewykonania zamówienia.

11. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Przy wyborze oferty w danej części Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

**CENA** (z podatkiem VAT) za zakres usług ustalony w SIWZ – 100% oceny oferty,

Maksymalna ilość punktów w powyższym kryterium wynosi 100

12. informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego: **nie dotyczy.**

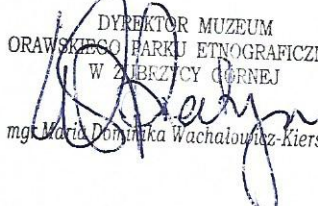
13. wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia: **nie dotyczy.**

14. istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach: **nie dotyczy.**

Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków,
3. Wykaz wykonanych usług projektowych,
4. Dokumentacja fotograficzna

Z poważaniem

DYREKTOR MUZEUM  
ORAWSKIEGO PARKU ETNOGRAFICZNEGO  
W ZUBRZYCY GÓRNEJ  
  
mgr Maria Dominika Wachalouicz-Kiersztyn